

IMMOBILE AD USO CAPANNONE ARTIGIANALE

IN CERRINA MONFERRATO (AL)

VIA NAZIONALE 18

Descrizione ed ubicazione immobile:

capannone artigianale con area di pertinenza, libero su tre lati, ad un piano fuori terra con adiacente corpo fabbrica ad uso ufficio disposto su due livelli.

Nello specifico l'unità immobiliare censita al Catasto Fabbricati al Fg. 21 mapp. 634 sub. 1 è così suddivisa:

al piano terra ampio locale ad uso magazzino/deposito, locali accessori, servizi, due locali uso ufficio, reception ed ingresso;

al piano primo quattro locali uso ufficio, disimpegno, antibagno, bagno e terrazzo.

L'area di pertinenza è interamente recintata con recinzione costituita da un cordolo in cls e elementi metallici.

Descrizione	anno	ta	superficie lorda arr.
capannone	T	1	3.295
uffici	F-1	1	261
area esterna	T	1	1.374

Dati catastali

- Foglio 12 mappale 634 sub 1 Via Nazionale 18 piano T-1 cat. D/7 R.C. Euro 11.100,00
- Classe Energetica categoria: : **E**

Documentazione fotografica



Sella

Leasing



Sella

Leasing



Sella

Leasing



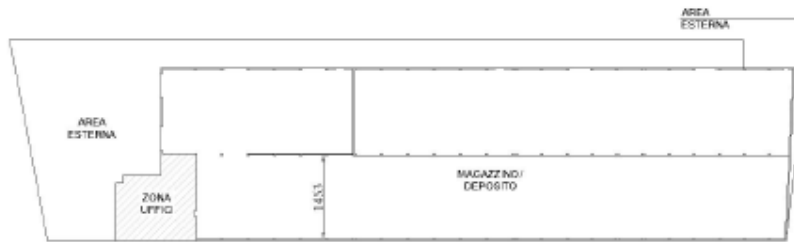
Planimetrie:

COMUNE DI CERRINA MONFERRATO (AL)
VIA NAZIONALE 18

Oggetto : DIMOSTRAZIONE SUPERFICI COMMERCIALI

PIANO QUOTATO RILEVATO

PIANO TERRA



DIMOSTRAZIONE SUPERFICI COMMERCIALI



PIANO QUOTATO RILEVATO

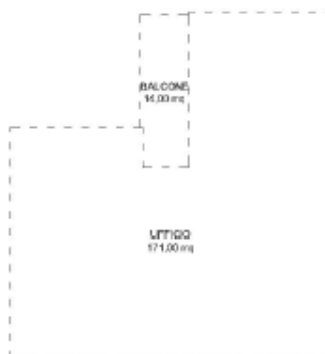
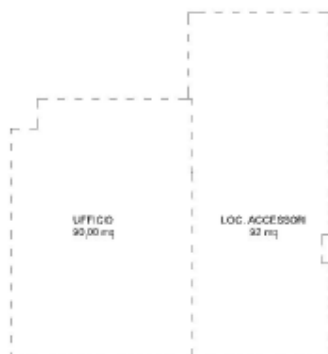
PIANO TERRA



PIANO PRIMO



DIMOSTRAZIONE SUPERFICI COMMERCIALI



Prezzo di vendita: 320.000,00 euro +iva
contattaci per un sopralluogo

vendita.beni@sellaleasing.it - riferimento n° 751380