

IMMOBILE AD USO UFFICIO

IN TORTONA (AL)

VIA EMILIA 102

Descrizione ed ubicazione immobile:

Trattasi di ufficio situato al piano primo di condominio sviluppato su cinque livelli di piano fuori terra. L'accesso al fabbricato avviene dal portico lungo la Via Emilia. Il cespite risulta individuato catastalmente al N.C.E.U. Foglio 41 Particella 806 Subalterno 17 del Comune di Tortona e risulta essere così composto: - Al piano primo: ingresso, locale open - space, tre uffici, archivio, anti - wc , wc e terrazzo.

DESCRIZIONE	PIANO	SUPERFICIE LORDA	ALTEZZA NETTA	ALTEZZA STRUTTURE	ALTEZZA LORDA	VOLUME
FG. 41 MAPP. 806 SUB. 17 - UFFICIO	P.1.	119,00 mq.	2,75 ml.	0,30 ml.	3,05 ml.	362,95 mc.
FG. 41 MAPP. 806 SUB. 17 - TERRAZZO	P.1.	64,00 mq.	0,00 ml.	0,00 ml.	0,00 ml.	,00 mc.
TOTALE SUP. SVILUPPATA		183,00 mq.	TOTALE VOLUME			362,95 mc.

Dati catastali

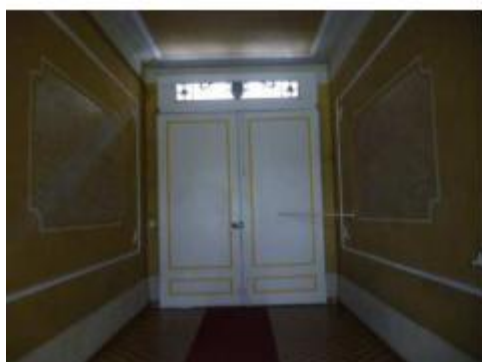
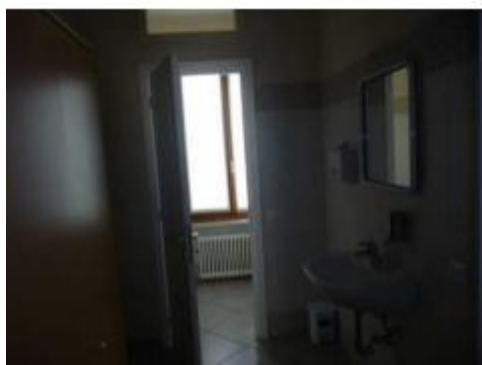
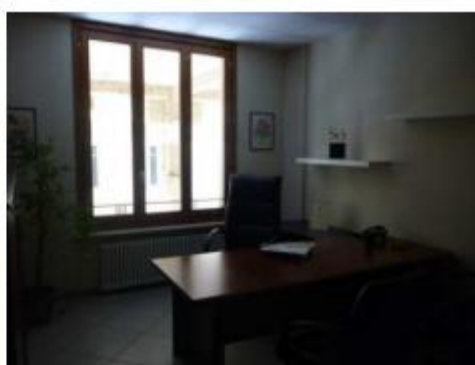
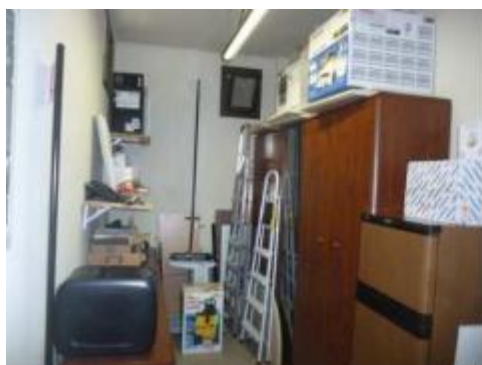
Sez.	Fg.	Mapp.	Sub.	Cat.	Cl.	Cons.	Sup.cat.	Rendita €	Piano	Ubicazione
	41	806	17	A/10	5	7 VANI	126 MQ	2.874,08	1	VIA EMILIA N. 102

Documentazione fotografica

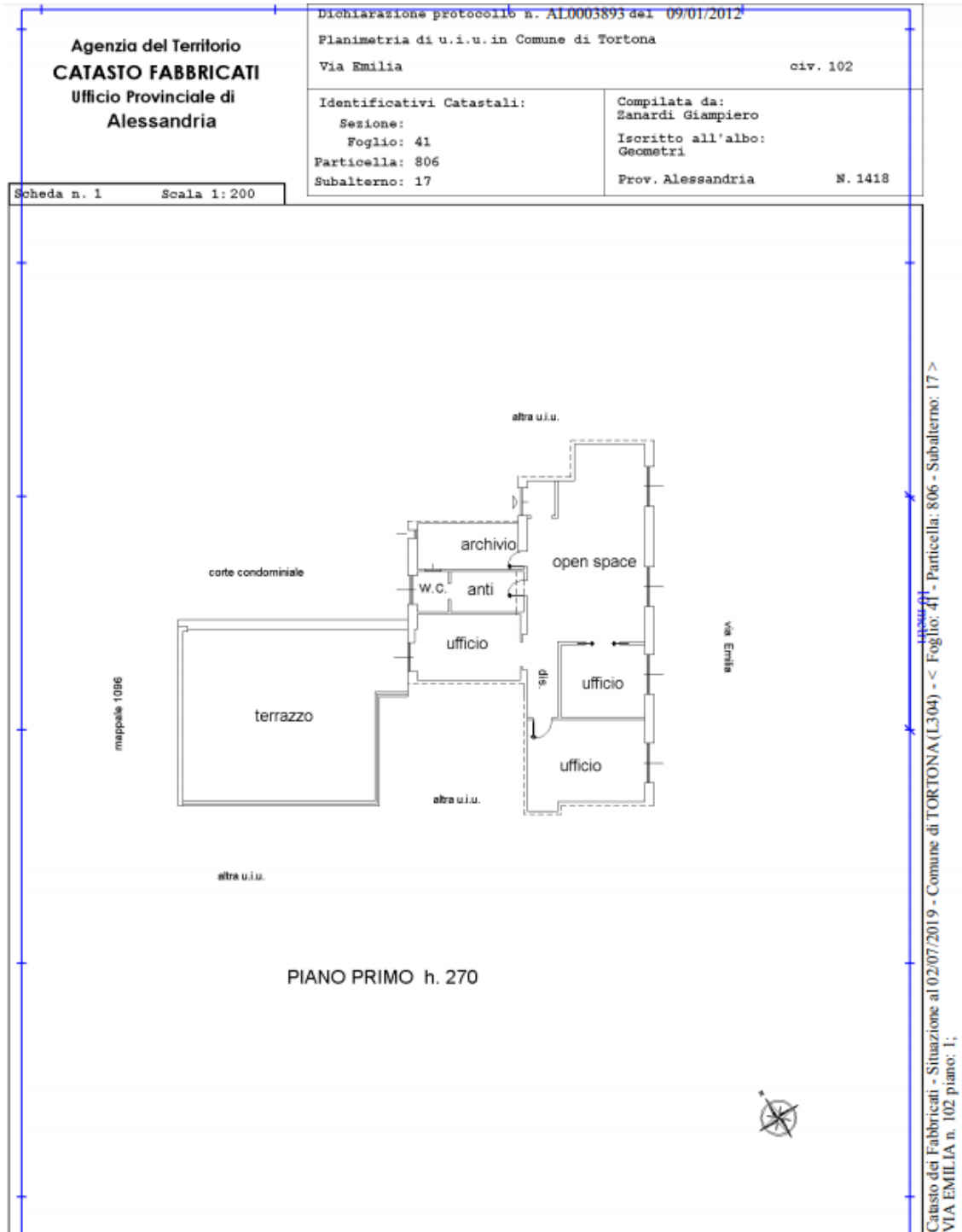


Sella

Leasing



Planimetrie:



Prezzo: Euro 194.000,00+iva

contattaci per un sopralluogo

vendita.beni@sellaleasing.it - riferimento n° 3019046