

IMMOBILE AD USO INDUSTRIALE

SITO IN APRILIA (LT)

VIA DEL CAMPO 2

Descrizione e ubicazione immobile:

unità a destinazione produttiva inserita all'interno di un complesso dove sono presenti immobili con la stessa destinazione e con caratteristiche simili.

Nello specifico l'unità identificata al **Fg. 106 Mapp. 454 Sub. 7** è un capannone industriale posto al Piano Terra che si compone da zona laboratorio a pianta libera di modeste dimensioni, un vano ad uso ufficio, un servizio igienico con il rispettivo antibagno.

La zona in cui è ubicato l'immobile si trova in posizione periferica del comune di Aprilia, non molto lontano dal centro abitato, in un contesto scarsamente urbanizzato e precisamente in via del Campo incrocio via Torre del Padiglione.



DESCRIZIONE	PIANO	SUPERFICIE LORDA	ALTEZZA NETTA	ALTEZZA STRUTTURE	ALTEZZA LORDA	VOLUME
FG. 106 MAPP. 454 SUB. 7 - CAPANNONE	P.T.	340,48 mq.	6,35	0,15 ml.	6,50 ml.	2.213,12 mc.
TOTALE SUP. SVILUPPATA		340,48 mq.	TOTALE VOLUME		2.213,12 mc.	

Planimetrie



Documentazione fotografica





Dati catastali

Sez	Fg	Mapp.	Sub	Cat.	Cl.	Cons.	Sup.cat.	Rendita €	Piano	Ubicazione
	106	454	7	D/7				2970,82	T	VIA DEL CAMPO SNC

Classe Energetica categoria: C

Prezzo: Euro 194.000,00+iva
contattaci per un sopralluogo

vendita.beni@sellaleasing.it - riferimento n° 3033434